

CONTRATTO DI PRE-FINANZIAMENTO

n. _____ del Cliente _____

Con la presente scrittura privata tra

Versione del documento valida dal: 01/06/2011

FINCENTRALE S.P.A. Via Garibaldi, n. 102/B 98122 Messina tel. 090.674431 P.IVA 02724530833 – Iscrizione all'Elenco di Banca d'Italia (ex Ufficio Italiani Cambi) N. 37594 - cap. soc. 600.000,00 - REA ME 188694 mail: fincentrale@fincentrale.it (in seguito denominato "Finanziatore")

ed il Sig. _____ (in seguito denominato "Cedente" o "Mutuatario") C.F. _____, nato a _____ il _____ residente _____ () CAP _____ alla Via / Piazza _____ documento d'identità _____ n° _____ rilasciato da _____ data di emissione e luogo _____, _____ valido sino al _____

Premesso che:

1. il Mutuatario ha avanzato al Finanziatore richiesta di finanziamento rimborsabile mediante cessione/delegazione di pagamento di quinto della retribuzione/pensione; è attualmente in atto lo svolgimento della istruttoria del finanziamento principale;
2. il Mutuatario, in attesa del perfezionamento dell'istruttoria della richiesta e in considerazione della sua esigenza di pronta disponibilità di denaro si è avvalso della facoltà di ottenere un prefinanziamento sul finanziamento richiesto;
3. Il Mutuatario dichiara di aver ricevuto in tempo utile e prima della conclusione del contratto, il "Modulo Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori", contenente le condizioni che regolano il presente contratto, nonché suo frontespizio ed allegato, per espressa volontà delle parti;
4. Le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo;

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 Oggetto del Prefinanziamento: il Finanziatore concede al Mutuatario, a titolo di anticipazione sul finanziamento rimborsabile mediante cessione/delegazione di pagamento di quinto della retribuzione/pensione, la somma indicata nel "Modulo Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori".

Art. 2 Durata: il Finanziatore accorda a titolo di anticipazione al Mutuatario l'importo richiesto per la durata di 4 (quattro) mesi, periodo massimo necessario per la conclusione della istruttoria del finanziamento indicato in premessa.

Art. 3 Interessi e costi a carico del Mutuatario: il prefinanziamento è concesso al Tasso nominale annuo (TAN) indicato al punto 3 del "Modulo Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori" fisso per tutta la durata del prefinanziamento, calcolato in base all'anno civile composto da 365 giorni dalla data di erogazione fino all'estinzione del prefinanziamento. Non sono previsti ulteriori costi a carico del Mutuatario

Art. 4 TAEG: il TAEG del presente contratto è indicato al punto 3 del modulo "Informazioni Europee di base sul Credito ai Consumatori". E' calcolato a norma del Provvedimento BI 29 Luglio 2009 e successive modifiche/integrazioni, su base annua con mese pari a 365/12. Il TAEG è comprensivo degli interessi di cui al precedente articolo 3. Il TAEG è fondato sull'ipotesi che il contratto di credito rimarrà valido per il periodo di tempo convenuto e che Mutuatario e Finanziatore adempiranno i loro obblighi nei termini ed entro le date convenute nel contratto di credito. Sono esclusi dal calcolo del TAEG, e pertanto vanno considerati come ulteriori costi le eventuali penali che il Mutuatario è tenuto a pagare per la mancata esecuzione di un qualsiasi obbligo contrattuale, inclusi gli interessi di mora di cui al successivo art. 7.

Art. 5 TEG: Il Tasso Effettivo Globale (TEG) relativo al presente contratto è pari al 15,00%: è il tasso valido ai fini delle rilevazioni della legge sull'usura, ed è calcolato secondo le vigenti istruzioni di Vigilanza emanate dalla Banca D'Italia.

Art. 6 Rimborso: il rimborso del Prefinanziamento avverrà in un'unica soluzione, mediante trattenuta e compensazione sul netto ricavo del finanziamento rimborsabile mediante cessione/delegazione di pagamento di quinto della retribuzione/pensione, delle somme erogate dal Finanziatore a titolo di anticipo sullo stesso, maggiorate degli interessi maturati dalla data di erogazione al saldo. A tal fine il Mutuatario autorizza irrevocabilmente ora per allora il Finanziatore, con espresso esonero da ogni responsabilità, a trattenere dal netto ricavo del finanziamento di cui sopra l'ammontare di detta anticipazione, oltre agli interessi pattuiti nella misura di cui al precedente articolo 3 e ai costi ivi indicati.

Nel caso in cui il finanziamento rimborsabile mediante cessione/delegazione di pagamento di quinto della retribuzione/pensione, per qualunque motivo non venga erogato entro il termine sopra indicato, il Mutuatario si impegna a rimborsare al Finanziatore, in un'unica soluzione, entro sette giorni dalla richiesta, le somme dallo stesso erogate in esecuzione del Prefinanziamento, maggiorate degli interessi maturati dalla data di erogazione sino al saldo. Nel caso in cui il finanziamento rimborsabile mediante cessione/delegazione di pagamento di quinto della retribuzione/pensione non si perfezioni, il Mutuatario sarà tenuto a rimborsare al Finanziatore in un'unica soluzione, entro sette giorni dalla richiesta, le somme dallo stesso erogate in esecuzione del Prefinanziamento, maggiorate degli interessi maturati dalla data di erogazione sino alla data del saldo.

Art. 7 Interessi di mora: per ogni giorno di ritardo nel rimborso matureranno gli interessi di mora calcolati al tasso indicato al punto 3.1. del modulo "Informazioni Europee di Base sul credito ai Consumatori". Tali interessi decorreranno di pieno diritto senza bisogno di alcuna intimazione o messa in mora. Tali interessi saranno calcolati in conformità ad un anno civile di 365 giorni per il numero di giorni effettivamente trascorsi. Su tali interessi non si applica la capitalizzazione periodica.

Art. 8 Estinzione anticipata: il Mutuatario ha sempre facoltà di rimborsare anticipatamente il prestito, in tutto o in parte, pagando gli interessi dovuti tra la data di erogazione e la data di richiesta di estinzione. In tale ipotesi non sono previsti indennizzi a favore del finanziatore. Il Mutuatario che desidera rimborsare anticipatamente il prefinanziamento deve effettuare richiesta scritta a Fincentrale Spa Via Garibaldi, n. 102/b – 98122 Messina, oppure al fax 090.672328, richiedendo il conteggio di estinzione anticipata del prefinanziamento al Finanziatore, indicando la data di restituzione e il recapito (oppure la e-mail) di invio del conteggio prescelti. Il Finanziatore invierà via fax, o via posta ordinaria, oppure via mail, il conteggio richiesto e il Cedente potrà effettuare l'estinzione del prefinanziamento a mezzo bonifico bancario al conto corrente indicato dal Finanziatore nel conteggio.

Art. 9 Diritto di recesso: il Mutuatario può recedere dal contratto entro 14 giorni. Il termine decorre dalla conclusione del contratto. Il Mutuatario che recede ne dà comunicazione al Finanziatore inviandogli prima della scadenza del termine di cui sopra una comunicazione scritta a mezzo raccomandata A/R indirizzata a Fincentrale Spa Via Garibaldi, n. 102/b – 98122 Messina. La comunicazione potrà essere inviata entro lo stesso termine anche mediante telegramma posta elettronica e fax a condizione che sia confermata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento entro le 48 ore successive. In caso di recesso, se avvenuto nei tempi previsti dal presente articolo, non sarà addebitata al Mutuatario alcuna spesa. Il Mutuatario dovrà rimborsare in un'unica soluzione quanto ricevuto. Tali somme dovranno essere restituite entro trenta giorni dall'invio della comunicazione di recesso. Per tale ipotesi non è prevista l'applicazione di interessi.

Art. 10 Portabilità: il Mutuatario ha diritto di stipulare, senza spese né penalità, con altra banca oppure intermediario finanziario, un nuovo finanziamento ad estinzione del finanziamento originario, esercitando la surrogazione ai sensi dell'art. 1202 Codice Civile (art. 120 *quater* t.u.b.). L'intermediario finanziario surrogato subentra nelle garanzie del credito.

Art. 11 Comunicazioni periodiche: il Finanziatore fornisce gratuitamente per iscritto alla scadenza del contratto una comunicazione completa e chiara in merito allo svolgimento del rapporto. Le informazioni in essa contenute si intendono tacitamente approvate dal Mutuatario, in mancanza di opposizione scritta, che pervenga al Finanziatore entro 60 giorni dalla data di avvenuto ricevimento della comunicazione medesima da parte del Mutuatario. Il Mutuatario può scegliere la modalità di invio delle comunicazioni periodiche, tra la forma cartacea e quella elettronica. In caso di impiego dello strumento informatico, i termini per il diritto di recesso o per la contestazione dell'estratto conto decorrono dalla ricezione della comunicazione, intesa quale possibilità per il Mutuatario di accedere al contenuto della comunicazione. In ogni momento del rapporto il Mutuatario ha diritto di cambiare la tecnica di comunicazione utilizzata, salvo che ciò sia incompatibile con la natura dell'operazione e/o servizio. Il Mutuatario, colui che gli succede a qualunque titolo e colui che subentra nell'amministrazione dei suoi beni hanno il diritto di ottenere, a proprie spese, entro e non oltre novanta giorni dalla richiesta, copia della documentazione inerente a singole operazioni poste in essere nel corso degli ultimi dieci anni. Al Mutuatario potranno essere addebitati i soli costi di produzione di tale documentazione.

Art. 12 Reclami: il Mutuatario potrà rivolgersi all'Ufficio Reclami del Finanziatore inviando reclamo scritto a Ufficio Reclami - Fincentrale Spa Via Garibaldi, n. 102/b – 98122 Messina, oppure al fax 090.67232 o per posta elettronica a ufficio.reclami@fincentrale.it. Se il Mutuatario non sarà soddisfatto o non avrà ricevuto risposta entro 30 giorni, prima di ricorrere al giudice, potrà rivolgersi all'Arbitro Bancario e Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'ABF, il Mutuatario potrà consultare l'apposita Guida pratica relativa all'accesso ai meccanismi di soluzione stragiudiziale delle controversie ex art. 128-bis del TUB (Arbitro Bancario Finanziario), oppure consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, oppure chiedere presso le filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere direttamente al Finanziatore.

Art. 13 Foro ed elezione di domicilio: per ogni eventuale controversia il Foro competente sarà quello di Legge. Il Mutuatario elegge suo domicilio, anche ai fini della notifica degli atti giudiziari e per la ricezione delle comunicazioni inerenti il rapporto contrattuale, la suindicata residenza o alternativamente l'amministrazione dalla quale dipende o altro domicilio da lui segnalato. S'impegna a comunicarne contestualmente ogni eventuale e successiva variazione.

Art. 14 Tempi di chiusura del rapporto: in caso di richiesta di estinzione anticipata o cessazione per qualsiasi causa del contratto il Finanziatore provvederà ad estinguere il rapporto entro il termine massimo di 30 giorni lavorativi. Tale termine decorre dal momento in cui il Mutuatario avrà eseguito il rimborso del proprio debito e adempiuto a tutte le obbligazioni del presente contratto.

Art. 15 Controlli sul finanziatore: il Mutuatario prende atto che il Finanziatore è soggetto ai controlli esercitati dalla Banca d'Italia, con sede in Via Nazionale 91, 00184 Roma.

Il Mutuatario dichiara di aver ricevuto il presente contratto e dopo attenta ponderazione, verificata la corrispondenza con le informazioni precontrattuali fornite, conferma e accetta il presente contratto comprensivo del Modulo sulle "Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori"

Data

Il Mutuatario

Fincentrale Spa

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341, comma 2 e 1342 C.C. il sottoscritto dichiara di approvare specificamente le clausole: art. 3 (interessi e costi a carico del Mutuatario); art. 6 (rimborso); art. 7 (interessi di mora); art. 8 (estinzione anticipata); art. 9 (diritto di recesso); art. 10 (portabilità); art. 11 (comunicazioni alla clientela); art. 13 Foro ed elezione di domicilio

Data

Il Mutuatario

Per autentica delle firme del Mutuatario
e per conferma della rilevazione dei dati
personali ai sensi di legge (D. Lgs. 231/2007) .
IL SOGGETTO CHE PROCEDE ALL'IDENTIFICAZIONE

Il Mutuatario dichiara di aver ricevuto, con congruo anticipo, dalla Fincentrale Spa:

1) l'informativa sulla PRIVACY ai sensi del D. Lgs 196/2003.

2) La tabella contenente la "Rilevazione dei tassi di interesse effettivi globali medi ai fini della legge sull'usura".

3) Guida Pratica sull'Arbitro Bancario e Finanziario relativa all'accesso ai meccanismi di risoluzione stragiudiziale delle controversie previsti (ai sensi dell'art.128 *bis* del T.U.B.);

Il Mutuatario dichiara di [] non aver richiesto ovvero di [] aver richiesto e ricevuto gratuitamente preliminarmente alla conclusione del contratto la copia del testo contrattuale idonea per la stipula.

Data

Il Mutuatario

Il Mutuatario dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del contratto di scegliere quale modalità di invio per le comunicazioni periodiche alla clientela :

~ la modalità cartacea all'indirizzo indicato in epigrafe

~ la modalità elettronica (al seguente indirizzo di posta elettronica _____, accesso al sito internet _____)

che consiste in ogni caso in supporti durevoli

Data

Il Mutuatario

Il Mutuatario dichiara di aver ricevuto in **data odierna** la copia del contratto di sua pertinenza.

Data

Il Mutuatario