


FOGLIO INFORMATIVO – PREFINANZIAMENTO

Redatto ai sensi della delibera CICR del 04/03/2003 e successivo Provvedimento della Banca d'Italia del 29/07/2009 sulla Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari

INFORMAZIONI SULL'INTERMEDIARIO

	FINCENTRALE S.p.A. via G.Garibaldi, 102/B 98122 – Messina tel. 090.674431 fax 090.672328	E_mail: fincentrale@fincentrale.it sito Internet: www.fincentrale.it Cap. Soc. € 600.000,00 i.v. Associata UFI	REA Messina n.188694 U.I.C. n. 37594 P.IVA n. 02724530833 N. Iscr. RUI Isvap: E000217580	Foglio Informativo n. 5 in vigore dal 23/01/2010
--	---	---	--	---

DESCRIZIONE DELL'OPERAZIONE

Il pre-finanziamento è un prestito personale a tasso fisso. Il Cliente si dichiara debitore a titolo di mutuo nei confronti del Mutuante dell'importo finanziato a titolo di anticipo concesso in subordine alla richiesta inoltrata a Fincentrale S.p.A. in proprio o quale mandataria di istituti di credito di un finanziamento eseguibile mediante cessione pro-solvendo dello stipendio o della pensione o delegazione di pagamento. Nel caso in cui tale richiesta venga accordata il Cliente si obbliga a restituire l'importo finanziato, comprensivo degli interessi maturati, tramite trattenuta diretta sul netto ricavo previsto dal contratto di finanziamento.

PRINCIPALI RISCHI

Tra i principali rischi, vanno tenuti presenti:
 - l'impossibilità del Cliente di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso, in quanto il prestito è a tasso fisso;
 - la possibilità per l'Intermediario finanziario di dichiarare risolto il contratto ai sensi dell'art 1456 c.c. qualora allo scadere del termine dei sei mesi ovvero anche prima del suddetto termine il contratto di finanziamento non dovesse perfezionarsi per qualsiasi motivo.

CONDIZIONI ECONOMICHE

A	Tasso nominale annuo applicabile (TAN)	Massimo 16,00%
B	Imposte di bollo	bollo € 14,62 a carico di Fincentrale S.p.A.
	TAE/ISC in funzione della categoria di prodotto	Massimo 16,00%
	Valuta applicata	dalla data di erogazione
	Periodicità del calcolo degli interessi	al rimborso
	Interessi di mora	Pari al TAN del finanziamento

I valori percentuali si riferiscono ad un tasso d'Interesse scalare annuo

TASSO EFFETTIVO GLOBALE MEDIO (TEGM)

Rappresenta il Tasso Effettivo Globale Medio degli interessi, applicati dalle banche e dagli intermediari finanziari per operazioni di analoga natura, così come rilevato trimestralmente dal Ministero dell'economia e delle Finanze, sentita la Banca d'Italia. Il TEGM, aumentato della metà, è considerato parametro di riferimento per la determinazione degli interessi usurari. La clientela potrà consultare il TEGM previsto dall'art. 2 della Legge 108/1996 (c.d. "Legge antiusura") relativo alla specifica operazione sul cartello affisso presso i nostri locali aperti al pubblico, sul sito internet www.fincentrale.it oppure sul documento contenete la rilevazione trimestrali del TEGM che l'incaricato dell'offerta fuori sede consegnerà al cliente.

TEMPI DI EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO

Durata dell'istruttoria: tra la presentazione della documentazione e la stipula del contratto può intercorrere un tempo massimo di 2 gg lavorativi.
Disponibilità dell'importo: tra la stipula e l'effettiva messa a disposizione della somma può intercorrere un tempo massimo di 2 gg lavorativi.

INFORMATIVA PRE-CONTRATTUALE

In ottemperanza a quanto previsto da Provvedimento Banca d'Italia del 29 luglio 2009 recante "Disposizioni sulla trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari" la Fincentrale S.p.A., per rendere note le caratteristiche dei prodotti offerti e per ciascuna modalità di commercializzazione impiegata (offerta presso lo sportello, offerta fuori sede, internet), al fine di garantire alla propria Clientela la possibilità di visionare, ricevere e portare con sé tutta la suddetta documentazione, in tempo utile, prima che il Cliente stesso possa rimanere vincolato dal contratto o dall'offerta mette a disposizione della stessa, la seguente documentazione: 1) "Principali diritti del Cliente"; 2) "Fogli informativi" relativi alle operazioni ed ai servizi offerti; 3) "Guida" concernente l'accesso ai meccanismi di soluzione stragiudiziale delle controversie previsti ai sensi dell'art. 128 bis del T.U. (Arbitro Bancario Finanziario); 4) Informativa sulla Privacy ai sensi del D.Lgs. 196/03; 5) Tabella contenente i Tassi Effettivi Globali Medi (TEGM) ai sensi della legge n. 108/1996 (c.d. "Legge Antiusura").

FOGLIO INFORMATIVO – PREFINANZIAMENTO

Redatto ai sensi della delibera CICR del 04/03/2003 e successivo Provvedimento della Banca d'Italia del 29/07/2009 sulla Trasparenza delle Operazioni e dei Servizi Bancari e Finanziari

CLAUSOLE CONTRATTUALI

1. La durata del pre-finanziamento viene fissata in mesi 6 (sei) o nel minor tempo occorrente al perfezionamento richiesto. In tale ultima ipotesi la somma dovuta a Fincentrale S.p.A. verrà automaticamente detratta dal netto ricavo previsto dal contratto di finanziamento richiesto.
2. In caso di mancato pagamento alla scadenza saranno applicati interessi di mora calcolati allo stesso saggio di interesse del pre-finanziamento concesso.
3. Il pre-finanziamento estenderà i suoi effetti sull'assegno di quiescenza qualora, una volta cessato il servizio, esista il diritto al trattamento pensionistico e l'Ente previdenziale risulta obbligato per legge ad operare le necessarie trattenute. Nel caso in cui tale obbligo non sussista a seguito della cessazione del rapporto di lavoro il pre-finanziamento si estenderà al trattamento di fine rapporto, sulla liquidazione o delle somme dovute al cliente a qualunque titolo e sotto qualunque denominazione. Gli eventuali oneri imposti dall'Amministrazione o dagli Enti di previdenza per l'effettuazione delle trattenute saranno carico del Cliente.
4. Il Cliente **ha facoltà di recedere** dal contratto, senza spese e senza fornire giustificazione alcuna, inviando una comunicazione scritta a mezzo raccomandata A/R a Fincentrale S.p.A., Via Garibaldi n. 102/B 98122 Messina. L'efficacia del recesso resta però condizionata alla restituzione, nello stesso termine, della somma che il Cliente ottenuta dalla Fincentrale S.p.A. in funzione del contratto di finanziamento sottoscritto.
5. Il Cliente che voglia **contestare** alla Fincentrale S.p.A. un comportamento od una omissione in ordine al rapporto contrattuale intrattenuto con la stessa, **ha facoltà di presentare reclamo** in forma scritta anche a mezzo raccomandata A/R a Fincentrale S.p.A., Via Garibaldi, n. 102/B 98122 Messina, oppure inviando una e-mail all'indirizzo di posta elettronica ufficio.reclami@fincentrale.it. Fincentrale S.p.A. evaderà la richiesta entro 30 giorni dalla presentazione del reclamo. Ove il reclamo sia ritenuto fondato, nella risposta saranno indicati anche i tempi tecnici entro i quali Fincentrale S.p.A. s'impegna a provvedere alla risoluzione della problematica esposta. Nel caso di mancata evasione del reclamo nei tempi indicati o di risposta ritenuta insoddisfacente, il Cliente, prima di ricorrere al giudice, **ha facoltà di rivolgersi all'Arbitro Bancario e Finanziario (ABF)**. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario, il Cliente può consultare l'apposita Guida messa a disposizione da parte dell'Intermediario; può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it; chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia oppure presso i locali aperti al pubblico della Fincentrale S.p.A. o sul sito internet www.fincentrale.it
6. Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere circa l'interpretazione e/o l'esecuzione, la validità o la risoluzione del contratto, il **Foro competente** sarà quello previsto dalle vigenti disposizioni normative in materia.
7. Nessun onere aggiuntivo viene richiesto dal Mutuante o, per esso, dalla Società procuratrice oltre a quelli evidenziati nel contratto di finanziamento ed indicati in questo foglio informativo.

LEGENDA

TEGM (Tasso Effettivo Globale Medio)	Tasso effettivo globale medio in vigore relativo ad una categoria di operazione di finanziamento di cui alla tabella dei tassi effettivi globali medi delle operazioni di finanziamento oggetto della rilevazione trimestrale da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze. Il TEGM, aumentato della metà, è il limite previsto dal terzo comma dell'articolo 644 del codice penale oltre il quale gli interessi sono sempre usurari per quella categoria di operazione in riferimento.
TAN	Il Tasso Annuale Nominale di interesse corrisponde al prezzo che il Cliente paga alla società finanziatrice per la fruizione del prestito nell'intervallo di tempo di 1 anno.
TAEG	Tasso Annuo Effettivo Globale / Indicatore Sintetico di Costo: rende uguale, su base annua, la somma del valore attuale di tutti gli importi che compongono il finanziamento erogato dal creditore alla somma del valore attuale di tutte le rate di rimborso.
Tasso Soglia	È il limite previsto dal terzo comma dell'articolo 644 del codice penale oltre il quale gli interessi sono sempre usurari per quella categoria di operazione in riferimento. Si calcola aumentando della metà il TEGM relativo alla categoria di operazione di finanziamento
Tasso di Mora	Tasso d'interesse supplementare a carico del Cliente applicato in caso di ritardo nel pagamento della rata di rimborso del debito rispetto ai termini pattuiti.
I S C	È l'indicatore sintetico del costo dell'operazione
Valuta	Giorno di scadenza effettiva a partire dal quale decorrono o cessano di decorrere gli interessi.
Intermediario Finanziario	Soggetto iscritto nell'elenco generale di cui all'art 106 o 107 T.U.B. tenuto presso Banca d'Italia svolgente attività finanziarie.
Mediatore Creditizio	Soggetto iscritto nell'analogo Elenco tenuto presso la Banca d'Italia che mette in relazione, anche mediante attività di consulenza, le Banche e gli Intermediari Finanziari con la clientela, senza essere legato ad alcuna delle parti rimanendo terzo rispetto alle stesse.
Agente in attività finanziaria	Soggetto iscritto nell'analogo Elenco tenuto presso la Banca d'Italia che propone i prodotti finanziari dell'Intermediario e può, se munito di procura, sottoscrivere i relativi contratti.

INFORMAZIONI SULL' AGENTE / MEDIATORE

Denominazione _____ città _____ cap _____ indirizzo _____

tel _____ Iscr. Albo UIC _____ con Fincentrale S.p.A. intrattiene rapporti quale AGENTE ____ MEDIATORE ____

Offerta fuori sede: Gli Agenti o i Mediatori Creditizi con noi convenzionati, e tutti gli altri soggetti abilitati a formulare un offerta fuori sede per conto di Fincentrale S.p.A. vengono remunerati da quest'ultima, per cui nessun corrispettivo deve essere versato loro direttamente per l'opera svolta e nessun onere aggiuntivo (spese o rimborsi) può essere richiesto per il solo fatto che l'attività d'intermediazione viene svolta in tutto o in parte fuori dalla sede della Fincentrale S.p.A.

In considerazione del fatto che la presente informativa viene fornita al fine di soddisfare specifiche esigenze di trasparenza, si invita la gentile Clientela a leggere attentamente le informazioni ivi contenute ed a sottoscrivere copia della medesima per avvenuta lettura e disponibilità del documento.

Dichiaro di aver preso atto di quanto contenuto nella presente informativa composta di n.2 pagine, numerate da 1 a 2 ed aventi la medesima data e di averne ricevuta copia.

IL CLIENTE – Per ricevuta

IL SOGGETTO ABILITATO

li _____

Timbro e firma n. iscrizione UIC albo/elenco